Direttiva EPBD
TIMELINE DELLE SCADENZE

#EPBD Timeline
Le date della nuova Direttiva Europea

TeamSystem

Logical soft

1 gen 2025

Stop agli incentivi sulle caldaie a gas

Non sono più incentivabili acquisto ed installazione di generatori a combustibili fossili. Fanno eccezione i sistemi ibridi e ad idrogeno

31 dic 2025

Piano di ristrutturazione

L'Italia deve presentare il Piano di ristrutturazione alla Commissione Europea

29 mag 2026

Nuovo APE

L'attestato di prestazione è conforme al nuovo Allegato V

Passaporto di ristrutturazione

Gli Stati Membri introducono un sistema di passaporti di ristrutturazione

31 dic 2026

Impianti solari - 1° fase

entro il 31 dicembre 2026 si installano impianti solari su tutti i nuovi edifici pubblici e non residenziali con una superficie coperta utile superiore a 250 mq

1 gen 2027

GWP - Valori limite

L'Italia pubblica e notifica alla Commissione una tabella di marcia che specifica l'introduzione di valori limite del GWP di tutti gli edifici di nuova costruzione e fissano obiettivi a partire dal 2030

31 dic 2027

Impianti solari - 2° fase

entro il 31 dicembre 2027 si installano impianti solari su tutti gli edifici pubblici con superficie coperta utile superiore a 2000 mq e sugli edifici non residenziali esistenti con una superficie coperta utile superiore a 500 m², se l'edificio è sottoposto a una ristrutturazione importante

1 gen 2028

Edifici pubblici ZEmB

Gli edifici pubblici di nuova costruzioni devono essere ZEmB, a zero emissioni a partire dal 1 gennaio 2028

Calcolo GWP

Si rende obbligatorio il calcolo del GWP per tutti gli edifici di nuova costruzione con superficie coperta utile superiore a 1 000 mq

31 dic 2028

Impianti solari - 3° fase

entro il 31 dicembre 2028 si installano impianti solari su tutti gli edifici pubblici con superficie coperta utile superiore a 750 m²

1 gen 2030

Nuovi edifici ZEmB

Tutti gli edifici nuovi devono essere a zero emissioni

Calcolo GWP

Si rende obbligatorio il calcolo del GWP per tutti gli edifici di nuova costruzione

16% edifici non residenziali

Il 16 % degli edifici non residenziali deve essere riqualificato e rientrare nella soglia massima prevista dalla traiettoria al 2030

2030

-16% del consumo medio residenziali

il consumo medio di energia primaria in kWh/(mq a) dell'intero parco immobiliare residenziale deve diminuire di almeno il 16 % rispetto al 2020 entro il 2030;

31 dic 2029

Impianti solari - 4° fase

entro il 31 dicembre 2029 si installano impianti solari su tutti gli edifici nuovi residenziali e su tutti i nuovi parcheggi coperti adiacenti agli edifici

BACS

gli edifici non residenziali che hanno impianti con Potenza nominale utile superiore a 70 kW devono essere dotati di sistemi di automazione e controllo

31 dic 2030

Impianti solari - 5° fase

entro il 31 dicembre 2030 si installano impianti solari su tutti gli edifici pubblici con superficie coperta superiore a 250 mq

1 gen 2033

26% edifici non residenziali

Il 26 % degli edifici non residenziali deve essere riqualificato e rientrare nella soglia massima prevista dalla traiettoria di ristrutturazione

2040

Phase out Caldaie a gas

eliminazione graduale dei combustibili fossili nel riscaldamento e nel raffrescamento per ottenere progressivamente l'eliminazione completa delle caldaie a combustibile fossile entro il 2040

2035

-22% del consumo medio residenziali

il consumo medio di energia primaria in kWh/(mq a) dell'intero parco immobiliare residenziale deve diminuire di almeno il 20-22 % rispetto al 2020 entro il 2035;

2050

Neutralità climatica

Tutti gli edifici esistenti sono a Zero EMISSIONI

Versione basata sul documento pubblicato in Gazzetta Ufficiale UE - 8 maggio 2024

DIRECTIVE OF THE EUROPEAN PARLIAMENT AND OF THE COUNCIL on the energy performance of buildings (recast)

#EPBD Timeline è realizzata da Ing. Annachiara Castagna - Maggio 2024